

# PANATTONI PARK GARWOLIN



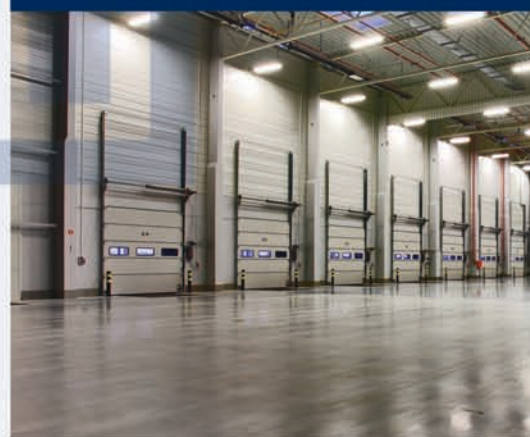
A tailor-made investment suited to the needs of a cosmetics company.

Panattoni Park Garwolin to jeden z pierwszych parków logistycznych wybudowanych przez Panattoni Europe, zlokalizowany 60 km na południowy-wschód od Warszawy, bezpośrednio przy obwodnicy Garwolina, na trasie Warszawa-Lublin. Park zapewnia najnowocześniejsze rozwiązania dotyczące składowania oraz dystrybucji produktów.

Panattoni Park Garwolin is one of the first logistic parks erected by Panattoni Europe, located 60 km to the south-east of Warsaw, in the direct vicinity of the Garwolin bypass, on the Warsaw-Lublin route. The park provides state-of-the-art solutions in product warehousing and distribution.

PANATTONI EUROPE

G A R W O L I N



PANATTONI EUROPE

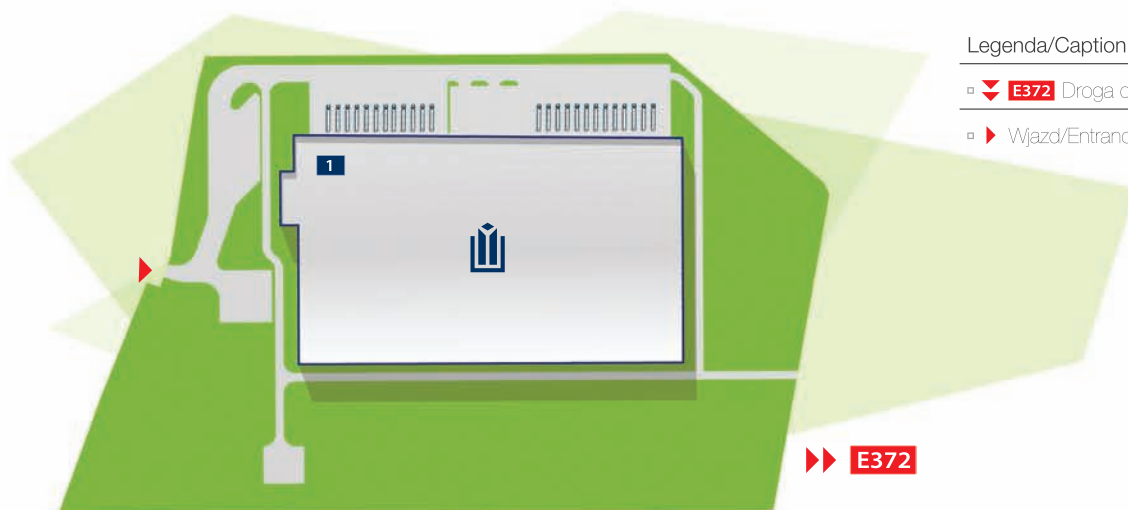
# PANATTONI PARK GARWOLIN

Centrum logistyczne oferuje 25 000 m<sup>2</sup> najwyższej jakości powierzchni magazynowej w pełni dostosowanej do wymogów swojego Klienta z branży kosmetycznej, którym jest firma Avon, wynajmująca cały magazyn. Park posiada 25 doków rozładunkowych, 40 miejsc parkingowych oraz obszerne place manewrowe.

The logistic centre offers 25 000 m<sup>2</sup> of top-quality warehouse space fully adapted to the requirements of its customer from the cosmetics sector, i.e. Avon, who leases the entire warehouse. The park has 25 receiving docks, 40 parking spaces and large manoeuvring areas.

Powierzchnia całkowita/Total space: 25 000 m<sup>2</sup>

1 Budynek/Building	25 000 m <sup>2</sup>
Siatka słupów/Column grid:	24 x 12 m
Min. moduł/Min. unit:	1 500 m <sup>2</sup>
Wysokość/Clear Height:	10 m



Legenda/Caption:

- ▣ ▾ E372 Droga dojazdowa/Access road
- ▣ ▸ Wjazd/Entrance

Located in Eastern Poland, South of Warsaw.



Najważniejsze odległości:

Do centrum Warszawy – 60 km

Skrzyżowania dróg:

Park znajduje się bezpośrednio przy skrzyżowaniu drogi krajowej numer 76 z drogą ekspresową E372.

Panattoni Park Garwolin znajduje się w trzeciej strefie rynku magazynowego w Polsce dzięki czemu najemcy zyskują preferencyjne stawki wynajmu powierzchni. Bardzo dobre usytuowanie parku bezpośrednio przy przelotowej trasie Warszawa-Lwów gwarantuje dogodną komunikację zarówno z północy jak i południa Polski.

Panattoni Park Garwolin is situated in zone 3 of Poland's warehousing market, and as a result, the tenants receive more attractive lease rates. The park's very good location next to the transit route Warsaw-Lvov guarantees convenient access both from the North and South of Poland.

Key distances:

To Warsaw city centre – 60 km

Junctions:

The park is located in the direct vicinity of the junction of national road number 76 with the E372 expressway.

Zobacz także:

[www.panattonieurope.pl](http://www.panattonieurope.pl)

PANATTONI EUROPE